

**UCHWAŁA NR ...../23      PROJEKT**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY      L/1**  
**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się przy ul. Westerplatte 50/01 w Świdnicy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 67,48 m<sup>2</sup>, mieszczącego się przy ul. Westerplatte 50/01 w Świdnicy.

**§ 2** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

**§ 3** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

wz. PREZYDENTA MIASTA

Krystian Werecki

Zastępca Prezydenta

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY ...../23**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY**  
**z dnia ..... 2023 r.**

**PROJEKT**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się przy ul. Westerplatte 50/01 w Świdnicy.**

Osoba, która do końca grudnia 2022 r. prowadziła w wyżej wymienionym lokalu użytkowym działalność gospodarczą, a wynajmuje go wraz z współmałżonkiem, ze względu na zaprzestanie prowadzenia działalności, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na przepisanie umowy najmu lokalu użytkowego na firmę współmałżonka oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na najem lokalu użytkowego o powierzchni 67,48 m<sup>2</sup> mieszczącego się przy ul. Westerplatte 50/01 w Świdnicy.

Po dokonaniu ww. zmiany, lokal użytkowy będzie używany zgodnie z przeznaczeniem.

**RADCA PRAWNY**

Mariusz Starke

**DYREKTOR WYDZIAŁU**

Alicja Masny